

**Доходная часть**

|                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.Платежи собственников жилых помещений на содержание и ремонт общего имущества дома | 497301,22        |
| 2.Бюджетные субсидии на содержание и ремонт общего имущества МКД                     | 369013,80        |
| 3.Членские взносы - 2,55 руб. с 1 кв.м общей площади квартиры                        | 112739,58        |
| 4.Отчисления в резервный фонд -0,25 с 1 кв.м общей площади квартиры                  | 11052,90         |
| <b>ВСЕГО (руб.) -</b>                                                                | <b>979054,60</b> |

**Расходная часть в соответствии с уставной деятельностью ЖСК**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Оплата работ по содержанию и ремонту общего имущества по договору № 4-ТО с обслуживающей организацией                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 632225,88        |
| 2. Расходы ЖСК на ведение уставной деятельности, в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 310000,00        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- организация обеспечения работ и услуг;</li><li>- заключение договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями с учетом правовых актов РФ и г.Москвы;</li><li>- контроль за полнотой и качеством выполнения работ, услуг;</li><li>- заключение договоров со специализированными подрядными организациями (запирающие устройства, ДЕЗ и пр.)</li><li>- заключение договора на получение субсидий из бюджета города Москвы, текущая отчетность;</li><li>- расчеты с поставщиками услуг и подрядными организациями;</li><li>- ежемесячный контроль поставок услуг по договорам с ресурсоснабжающими организациями и их оплата;</li><li>- ежемесячное предоставление данных о водопотреблении в Мосводоканал по сетям Интернет, контролирование работы водосчетчиков, снятие показаний;</li><li>- расходы по организации проведения общих собраний и заседаний правления, в т.ч. оповещение, отчетность и пр.;</li><li>- содержание оргтехники, приобретение расходных материалов, ремонт;</li><li>- налоговая и бухгалтерская отчетность, в том числе - о выпадающих доходах, о бюджетных субсидиях и пр.;</li><li>- приобретение юридической и бухгалтерской литературы в связи с изменениями правовых актов, посещение соответствующих лекций и семинаров;</li><li>- страхование общего имущества дома ЖСК;</li><li>- консультационно-информационная работа с жителями, выдача необходимых документов (копий финансово-лицевых счетов, справок и пр.);</li><li>- хозяйственные расходы при проведении текущего ремонта и содержания общего имущества дома в надлежащем порядке силами ЖСК;</li><li>- расходы на общедомовые нужды, в том числе на электроэнергию, воду, канцелярские и хозяйственные товары, бухгалтерские бланки;</li><li>- оплата аренды компьютера, программного обеспечения, Интернет.</li></ul> |                  |
| 3. Расходы на ведение банковского счета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 15000,00         |
| 4. Непредвиденные расходы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 15000,00         |
| 5. Прочие работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6828,72          |
| <b>ИТОГО -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>979054,60</b> |