

Информация о деятельности ЖСК «ИЗМЕРИТЕЛЬ»

1. Отчет о выполнении сметы

Общим собранием членов ЖСК по итогам 2010 года (Протокол б/н от 12.02.11) работа правления была признана удовлетворительной.

Общим собранием членов ЖСК по итогам 2011 года (Протокол б/н от 25.02.12) работа правления была признана удовлетворительной.

2. Протоколы общих собраний по текущим вопросам содержания и ремонта общего имущества дома в 2011-2012 г.г. не проводились, т.к. содержание дома осуществляется в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170.

3. Сведения о количестве случаев снижения платы

Случаев снижения платы в 2011-2012 г.г. не было.

4. Сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг

Случаев и фактов выявления ненадлежащего качества услуг и работ в 2011-2012 г.г. не было.

5. Заключение ревизионной комиссии за 2010-2011 г.г.

Решением общего собрания (Протокол б/н от 12.02.2011 г.) утверждены результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2010 год. Работа признана удовлетворительной.

Решением общего собрания (Протокол б/н от 25.02.2012 г.) утверждены результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2011 год. Работа признана удовлетворительной.

Аудиторских проверок бухгалтерской отчетности в период 2011-2012 г.г. не проводилось.

6. Административная ответственность

Правление к административной ответственности в 2011-2012 г.г. не привлекалось.

7. Сведения об образовании резервного фонда

Резервный фонд был образован решением общего собрания собственников помещений в 2005 году с целью накопления средств на непредвиденные расходы, аварии и пр.

8. Услуги, оказываемые управляющей организацией (УО)

Деятельность ЖСК определяется положениями ЖК РФ и Уставом ЖСК. Дополнительных услуг ЖСК не предоставляет. Внешней управляющей компании (УО) ЖСК не имеет. Цели ЖСК определены ст.110 ЖК РФ и его Уставом.

9. Проект договора управления.

Такого договора (и его проекта) ЖСК не имеет, т.к. у ЖСК с его членами отношения уставные, а не договорные.

10. Сведения о случаях ремонта общего имущества дома

В 2011 году несколько раз производился ремонт запирающих устройств по заявкам жителей, заменена осветительная арматура в подъездах.

11. Состав правления и ревизионной комиссии

Правление ЖСК состоит из 5-ти человек, ревизионная комиссия – из 3-х человек.

Члены правления и ревизионной комиссии возражают против опубликования их персональных данных на основании 152-ФЗ «О персональных данных в РФ»