

Правительство Москвы начало проработку программы капитального ремонта по поручению МГД

02.12.2014

Эксперты отмечают, что техническое состояние многоквартирных домов в столице ухудшается, в первую очередь — из-за отсутствия своевременных капитальных ремонтов. Поэтому в Москве, как и в большинстве других субъектов РФ, реализуются меры по созданию региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Депутат Мосгордумы Степан Орлов заявил, что рабочей группой, возглавляемой им, активно обсуждался вопрос, касающийся перечня работ, которые должны входить в комплекс по капитальному ремонту многоквартирных домов в столице. В итоге был выработан ряд предложений, которые переданы в Правительство Москвы.

Напомним, федеральным законодательством в перечне работ по капитальному ремонту многоквартирных домов предусмотрены ремонт крыши, фасадов, электро- и газоснабжения, канализации, горячего и холодного водоснабжения, подвалов и фундаментов, центрального отопления, системы водоотведения, а также замена лифтов.

"Мы предлагаем включить в данный перечень работы по замене системы пожаротушения, ремонт мусоропровода, а также в ряде домов необходимо провести работы по выносу внутренних водостоков. Что касается энергосберегающих работ, было бы целесообразно проводить их за счет средств инвесторов", - отметил Степан Орлов.

Согласно федеральному законодательству, капитальный ремонт многоквартирных домов финансируется за счет средств собственников. Предполагается, что владельцы квартир будут платить некоторую сумму ежемесячно. По словам Степана Орлова, минимальный размер этой платы может составлять около 18 рублей за квадратный метр.

"Мы понимаем, что это достаточно большая сумма для некоторых категорий населения города, и мы рассматриваем возможность применения социальной поддержки жителей", - добавил депутат.

Разработать программу поручено Департаменту капитального ремонта Москвы. Особое внимание при этом будет обращено на расчет платежа и возможность его снижения, сообщил глава Департамента Артур Кескинов. Программа должна быть разработана уже в декабре .

Адрес страницы: <http://kuntsevo.mos.ru/presscenter/news/detail/1442772.html>

[Управа района Кунцево](#)