

## **Кадры «на высоте»: Фонд капитального ремонта познакомил журналистов со спецификой работы технических инженеров**

17.09.2015

*О планах и задачах Фонда капитального ремонта журналистам поведали на крыше дома, расположенного по адресу: Площадь Победы, д. 16*

Этот дом был выбран неслучайно. Его построили в послевоенные годы и, несмотря на прочный внешний каркас, его внутреннее инженерное оборудование требует скорейшего ремонта.

Вместе с техническими инженерами – «новобранцами» Фонда, по этажам прошли и журналисты. Инженер технического надзора столичного Фонда капремонта Илья Митрофанов, познакомил присутствующих с основными рабочими функциями технических инженеров. В ходе осмотра он комментировал свои действия: «Сейчас мы производим надзор за составлением проектно-сметной документации, лично с собственниками этого дома пока не встречались, но все они оповещены о сроках проведения и видах работ, вся информация находится в открытом доступе. Наше инспектирование основывалось на состоянии изоляции, которая пришла в негодность и является уже устаревшей, не отвечающей современным стандартам; состоянию трубопроводов, имеющих многочисленные повреждения, коррозию, потеки. Инспектировали состояние задвижек запорно-регулирующей арматуры, которые тоже частично неисправны. Все это обследование, учитывая, что со дня постройки дома здесь применялся только точечный ремонт, показало, что данные инженерные системы — горячего и холодного водоснабжения, а также центрального отопления — нуждаются в срочном капитальном ремонте. В связи с частыми протечками и прорывами, теплоноситель и холодная вода уходят, это приносит большой ущерб как жителям, так и управляющим компаниям. Этот дом вошел в краткосрочную программу капремонта, уже в скором времени все устаревшие и неисправные инженерные системы будут заменены новыми». Такие выводы стали очевидны и всем присутствующим.

Осмотр завершился на крыше дома, откуда открывается потрясающий вид на город. Именно здесь чувствуются все масштабы программы капитального ремонта. И.о. заместителя генерального директора Фонда капремонта Москвы Елена Неверова рассказала о краткосрочных планах Фонда: «В 2015 году работы начнутся в 400 домах. Всего на первом этапе реализации, в рамках краткосрочной программы капремонта в Москве в 2015–2016 годах планируется проведение капитального ремонта по основным видам работ в 1945 многоквартирных домах общей площадью 9,2 млн кв. м. В краткосрочную программу вошли в основном дома 50–60-х годов, в которых капитальный ремонт либо вообще не проводился, либо проводился очень давно». Актуализацией состояния жилых домов, которые включены в программу капитальных ремонтов на ближайшее время, займутся новые сотрудники Фонда капремонта.

Тем временем конкурс по набору сотрудников, стартовавший в июне этого года, продолжается. Елена Неверова рассказала собравшимся, что еще 33 места инженеров технадзора остаются вакантными. «Кроме того, открыты и другие вакансии. Есть предложения для инженеров по лифтовому хозяйству и специалистов по работе с обращениями граждан. Открытый конкурс по подбору кадров продолжается. Подать заявку может любой желающий, чье образование и опыт работы соответствуют требованиям Фонда капитального ремонта Москвы», - отметила Неверова.

В свою очередь начальник Управления технической политики Фонда капремонта Москвы Александр Харьков рассказал о высокой конкурсной конкуренции. «В первую очередь на вакансии откликнулись более опытные профессионалы в возрасте от 30 до 50 лет — 49%. Однако молодежь в возрасте до 30 лет также была активна — 35% резюме. Основная часть заявок поступила от специалистов с опытом работы в коммерческих компаниях — 83%. Представителей государственного сектора откликнулось 17%. Из них — 70% имеют стаж работы в сфере строительства и ремонтных работ свыше 6 лет». Навыки и опыт впечатляют. Очевидно, что должности заняли лучшие из лучших. Из 2700 заявок, поступивших от соискателей, в команду попали лишь 87 человек. Из них: 67 инженеров технического надзора и 20 сметчиков. В начале сентября они приступили к работе.

Учитывая, что на одного технического специалиста приходится по 10-12 домов, а программа Капремонта рассчитана на 30 лет и в нее включены 31 728 домов, сотрудники Фонда могут не переживать об отсутствии работы или сокращениях. Кроме того, по отзывам участников конкурса, работа в Фонде привлекательна стабильной заработной платой от 60 тыс. руб. (оклад 47,5 тыс. руб. + квартальные премии), гарантированным объемом работ на много лет вперед и возможностью работать на объектах в своем округе, не тратя много времени на дорогу.

Напоминаем: открытый конкурс по подбору кадров для Фонда капитального ремонта Москвы продолжается. Подробная информация о вакансиях размещена на сайте [www.fond.mos.ru](http://www.fond.mos.ru) (раздел «Работа в Фонде»). Резюме принимаются по электронному адресу [fond@mos.ru](mailto:fond@mos.ru), узнать информацию можно по телефону: [+7 495 957 91 33](tel:+74959579133).

---

Адрес страницы: <http://kuntsevo.mos.ru/presscenter/news/detail/2163999.html>

---

[Управа района Кунцево](#)