

## Электронные сервисы Росреестра - удобный способ получения госуслуг

30.05.2017

*У москвичей есть выбор: воспользоваться новыми возможностями или, как и прежде, обратиться в многофункциональные центры «Мои документы» либо приемные Кадастровой палаты.*

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве (Кадастровая палата по Москве) информирует о дальнейшем развитии бесконтактных технологий при получении государственных услуг Росреестра в связи с реализацией федерального закона №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Сервис «[Личный кабинет](#)» на портале [Росреестра](#) позволяет пользователю (физическому или юридическому лицу), имеющему объекты недвижимого имущества:

- проверять информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости, такую как кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость, сведения о правах, сведения об ограничениях / обременениях прав на странице «[Мои объекты](#)»;
- проверять расположение объекта недвижимости, принадлежащего правообладателю, на публичной кадастровой карте.
- отслеживать статус исполнения государственных услуг в случае подачи заявления через Личный кабинет в разделе «[Мои заявки](#)»;
- записываться [на прием](#) в офисы приема-выдачи документов органа регистрации прав;
- осуществлять [подготовку](#) схемы расположения земельного участка (СРЗУ) на кадастровом плане территории в форме электронного документа (для подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа необходимо наличие файла кадастрового плана территории в форме XML-документа. Для получения кадастрового плана территории в форме электронного документа необходимо подать заявление на государственную услугу «Предоставление сведений, внесенных в Государственный кадастр недвижимости»);
- вносить плату за использование сервисов «Подготовка схемы расположения земельного участка» и (или) «Предоставление сведений ЕГРН» в разделе «[Мой баланс](#)».
- получать уведомления о ходе исполнения государственных услуг, об осуществлении предварительной записи на прием, о поступлении оплаты за использование сервисов «Подготовка схемы расположения земельного участка» и (или) «Предоставление сведений ЕГРН» в разделе «[Мой баланс](#)»;
- управлять способами получения уведомлений в разделе «[Настройки](#)»;

Для работы в личном кабинете необходимо зарегистрироваться на Едином портале государственных услуг Российской Федерации [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

В настоящее время на сайте Росреестра в разделе «Электронные услуги и сервисы/Государственные услуги» можно подать заявление на государственную регистрацию прав (ГРП), государственный кадастровый учет (ГКУ), на одновременное осуществление ГКУ и ГРП, а также запросить актуальные сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). На сайте также открыт доступ к сервисам, которые позволяют получать информацию о ходе оказания услуги ([«Проверка исполнения запроса \(заявления\)»](#)), проверить корректность электронной подписи и распечатать полученную в электронном виде выписку ([«Проверка электронного документа»](#)).

Таким образом, на сайте Росреестра доступны все наиболее востребованные госуслуги ведомства. Запуск новых электронных сервисов позволяет гражданам напрямую обратиться в Росреестр из дома или офиса, и тем самым сберечь личное время. Помимо возможности подавать документы в электронном виде, государственные услуги, как и раньше, можно получать при личном обращении в многофункциональные центры «Мои документы» или приемные Кадастровой палаты по Москве.

