



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 августа 2026 г.

№ 62400

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 30 июня 2026 г. № 1769-ПП «Об утверждении проекта планировки территории вдоль Новорижского шоссе вблизи проектируемой станции «Новорижская», включая территорию транспортно-пересадочного узла «Ильинская», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы

«Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 06 августа 2026 г. № И-11895/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Строительство многоуровневых транспортных развязок с прилегающей улично-дорожной сетью в районе станции метро «Ильинская», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управление координации деятельности Департамента в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение);

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов

недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 10 августа 2026 г. № 62400

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал № 32, выделы 5, 6, 9, 10, 15, 16, 17, 18, 19, 20	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0040221:2099 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	17 485	Аренда, запись о регистрации от 27 января 2012 г. № 50-50-11/129/2011-345
2.	Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, 23 километр а/д М-9 «Балтия»	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0040228:369 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	1 296	Аренда, запись о регистрации от 26 ноября 2015 г. № 50-50/011-50/011/011/2015-8413/2

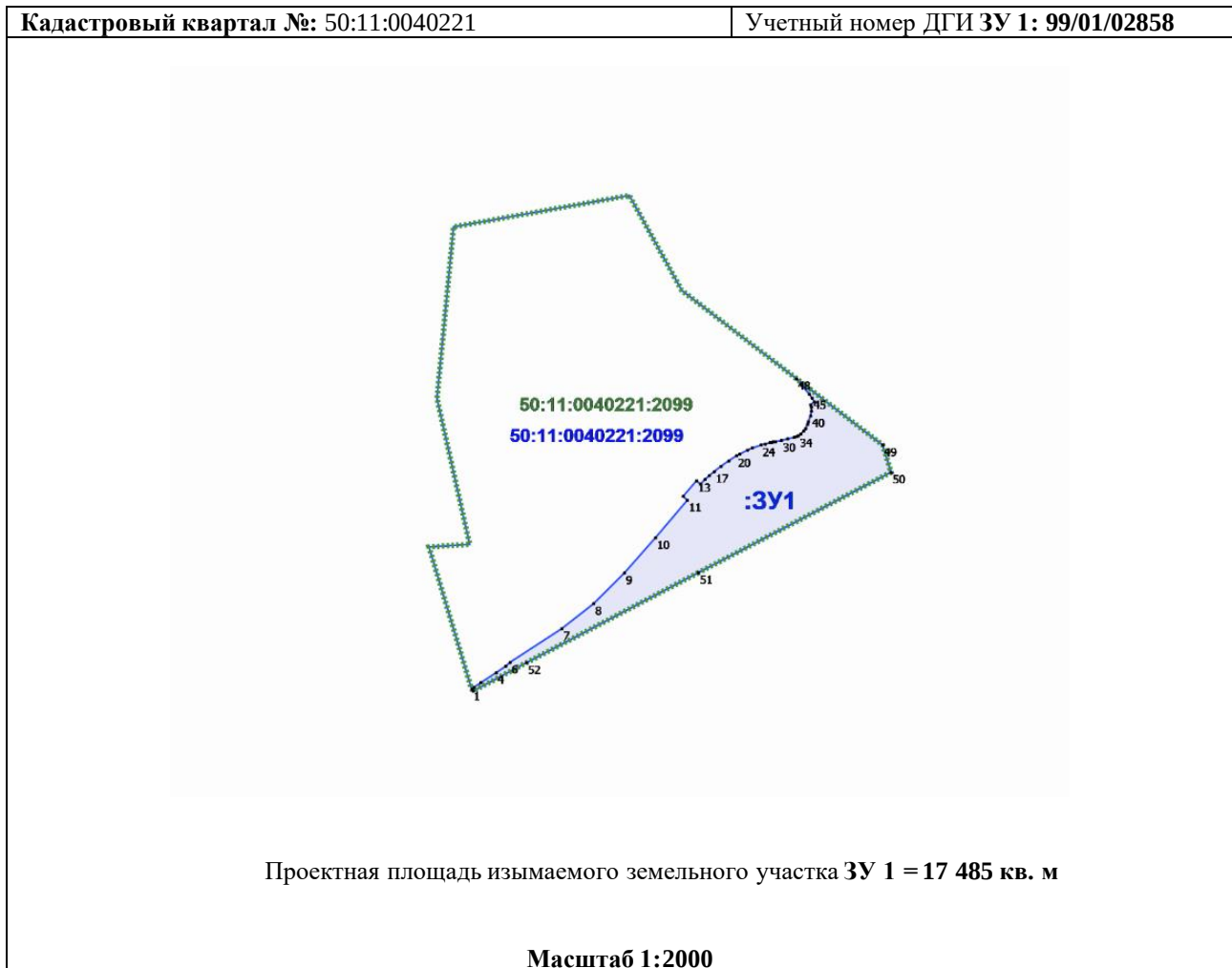
1	2	3	4	5
3.	Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия, километр 21-й, земельный участок 1Б	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0040228:18 (приложение № 3 к настоящему Перечню)	492	Аренда, запись о регистрации от 14 декабря 2000 г. № 50-01.11-7.2000-352.1
4.	г. Москва, вблизи д. Гольево и д. Воронки	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0050603:469 (приложение № 4 к настоящему Перечню)	12 690	Аренда, запись о регистрации от 08 августа 2022 г. № 50:11:0050603:469-77/051/2022-7
5.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, шоссе Новорижское, километр 22-й, земельный участок 1/5	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0050603:474 (приложение № 5 к настоящему Перечню)	5 482	Аренда, запись о регистрации от 05 июля 2021 г. № 50:11:0050603:474-77/051/2021-3
6.	Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал № 32, выделы 21-27, 31, 33	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0050602:472 (приложение № 6 к настоящему Перечню)	234	Аренда, запись о регистрации 27 января 2012 г. № 50-50-11/131/2011-258

1	2	3	4	5
7.	Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское участковое лесничество, квартал № 32, выделы 21, 22, 23, 31, 33	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0050602:471 (приложение № 7 к настоящему Перечню)	15 209	Аренда, запись о регистрации от 27 января 2012 г. № 50-50-11/129/2011-346
8.	Московская область, г. о. Красногорск	Земельные участки, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0000000:175012 (приложение № 8 к настоящему Перечню)	216 1 718	Собственность, запись о регистрации от 20 января 2026 г. № 50:11:0000000:175012-50/415/2026-1
9.	Московская область, г. о. Красногорск	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:11:0040213:1624 (приложение № 9 к настоящему Перечню)	4 739	Собственность, запись о регистрации от 20 января 2026 г. № 50:11:0040213:1624-50/415/2026-1

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

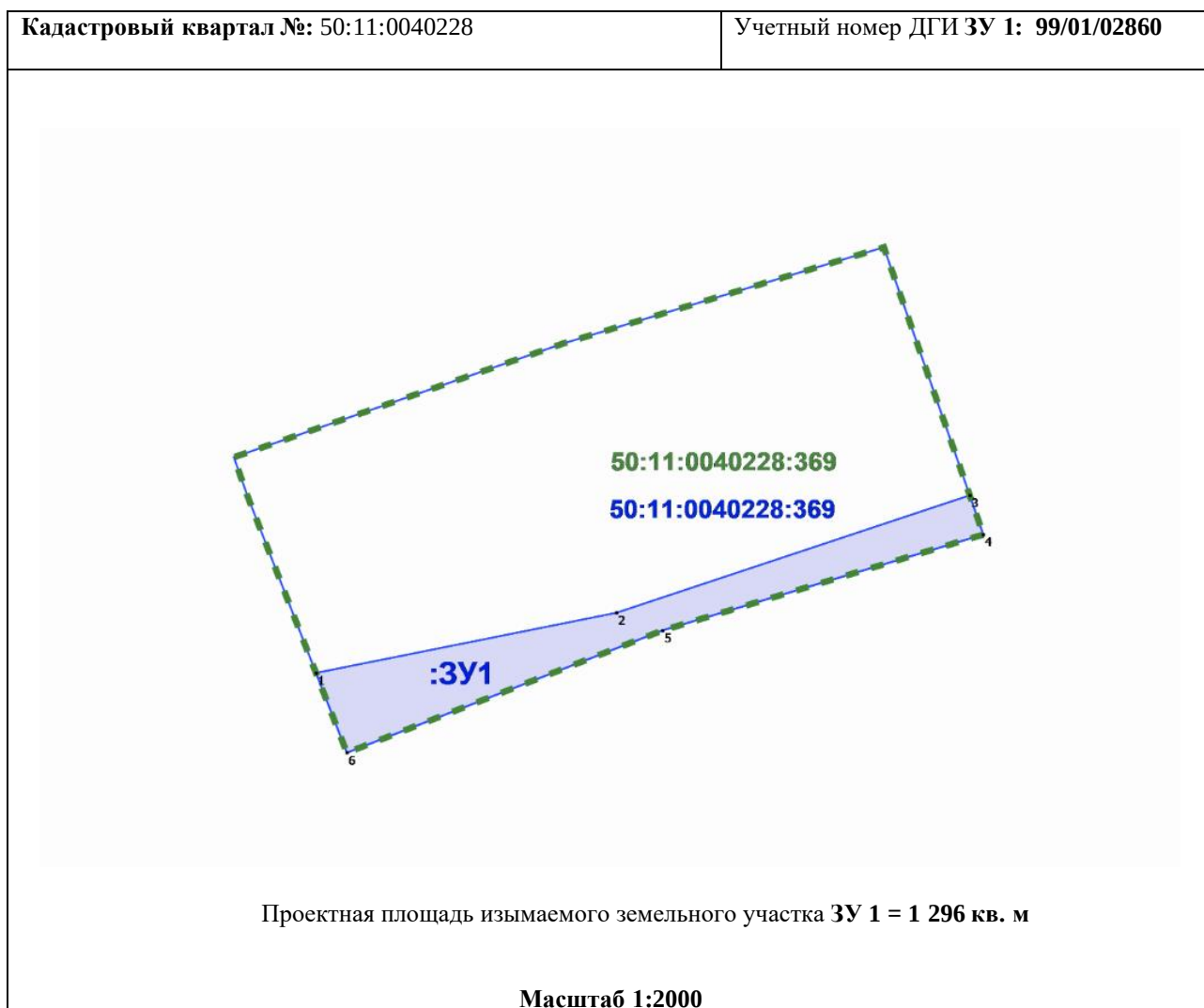
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское
участковое лесничество, квартал № 32, выделы 5, 6, 9, 10, 15, 16, 17, 18, 19, 20



Приложение № 2

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

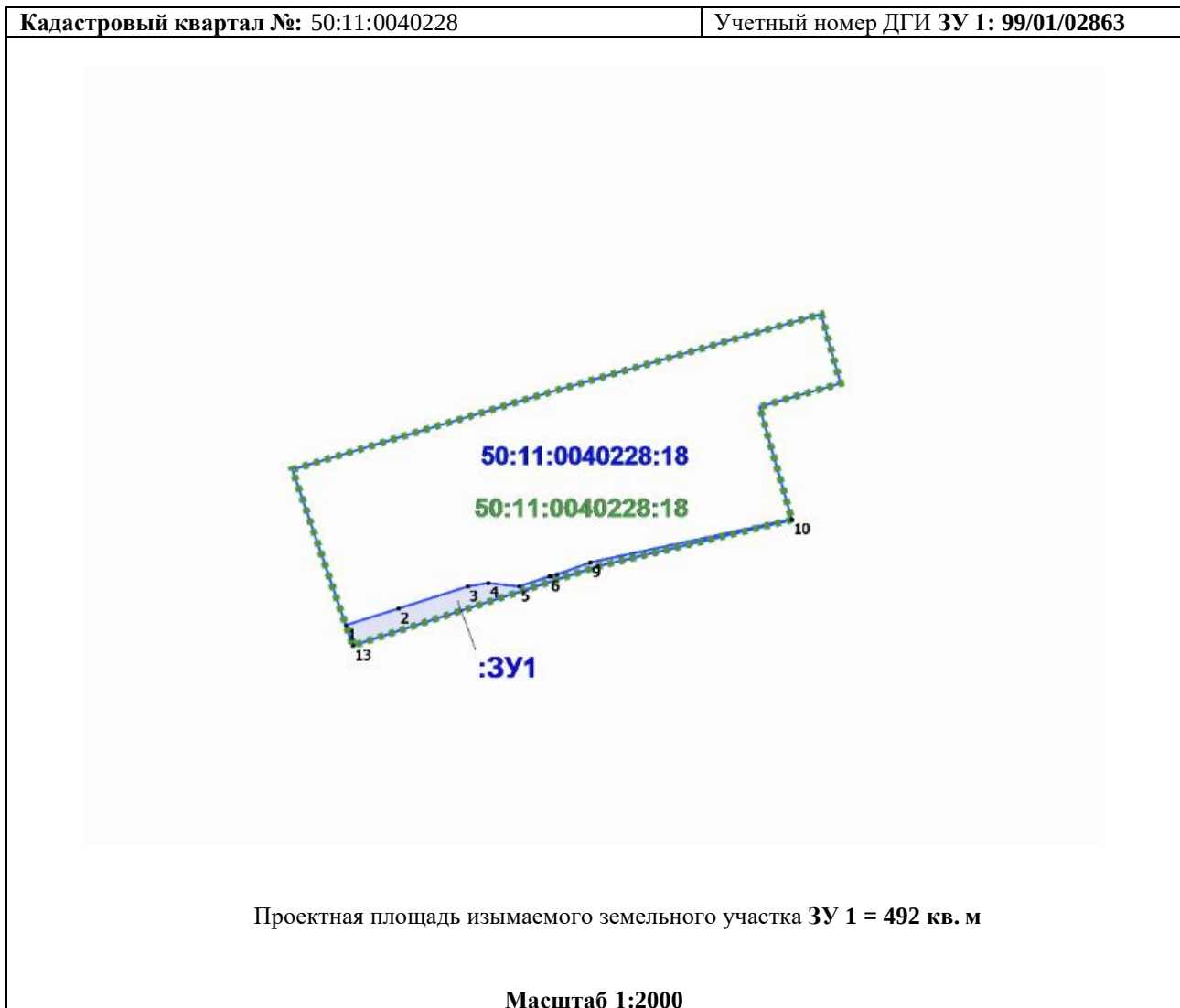
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск,
23 километр а/д М-9 «Балтия»



Приложение № 3

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия,
километр 21-й, земельный участок 1Б



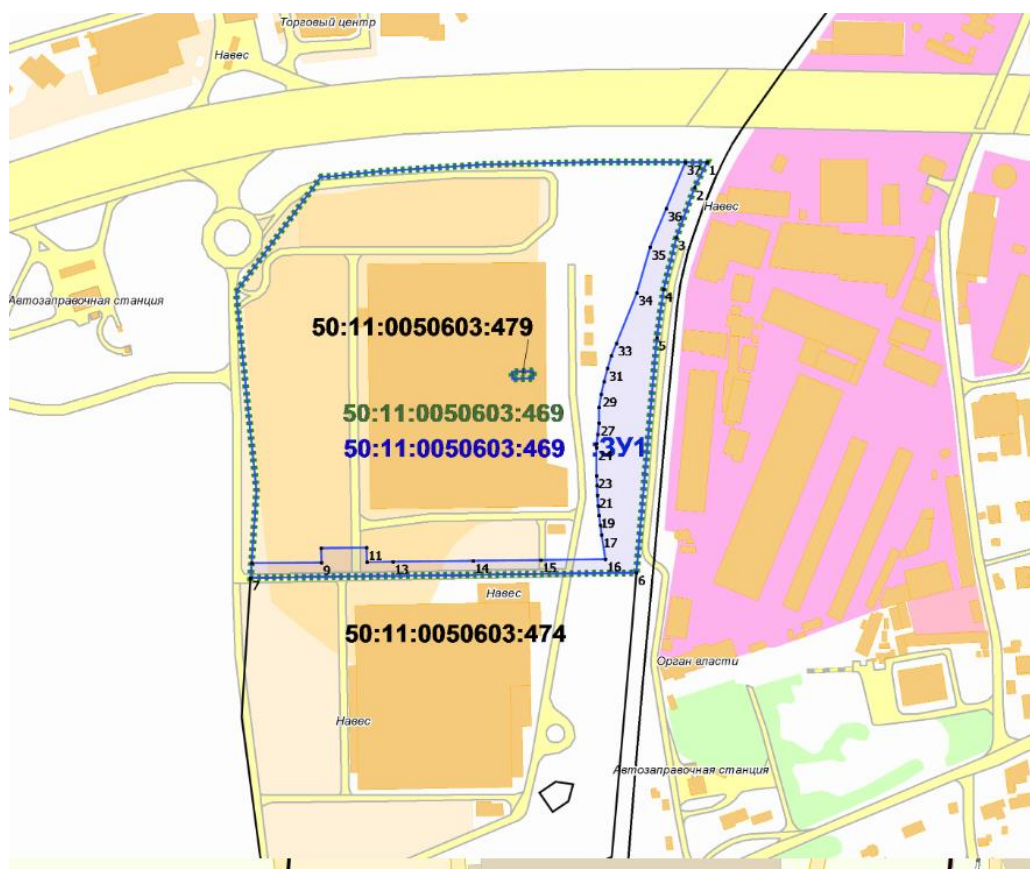
Приложение № 4

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, вблизи д. Гольево и д. Воронки

Кадастровый квартал №: 77:11:0050603

Учетный номер ДГИ ЗУ 1: 07/01/34055



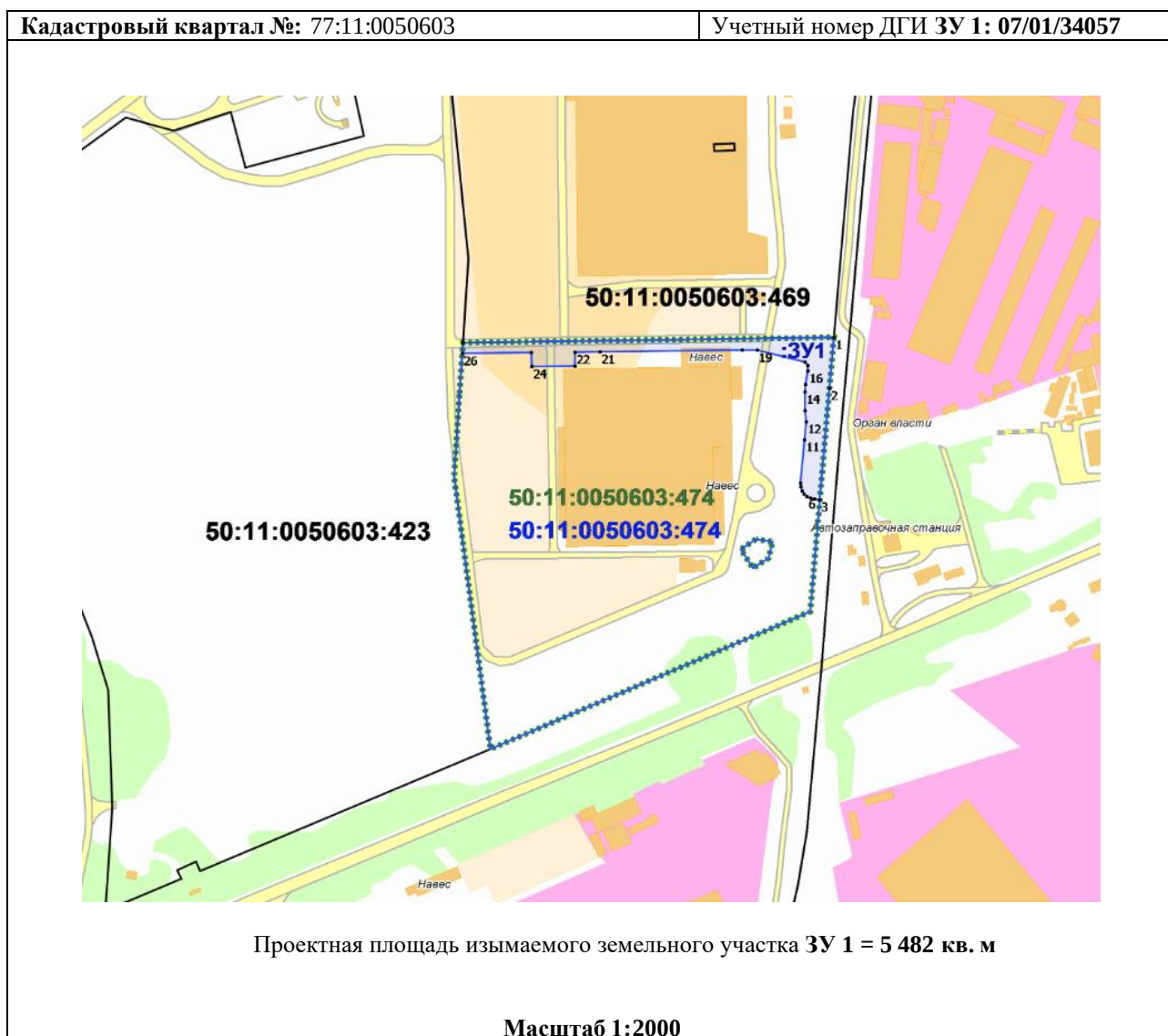
Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ 1 = 12 690 кв. м

Масштаб 1:2000

Приложение № 5

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

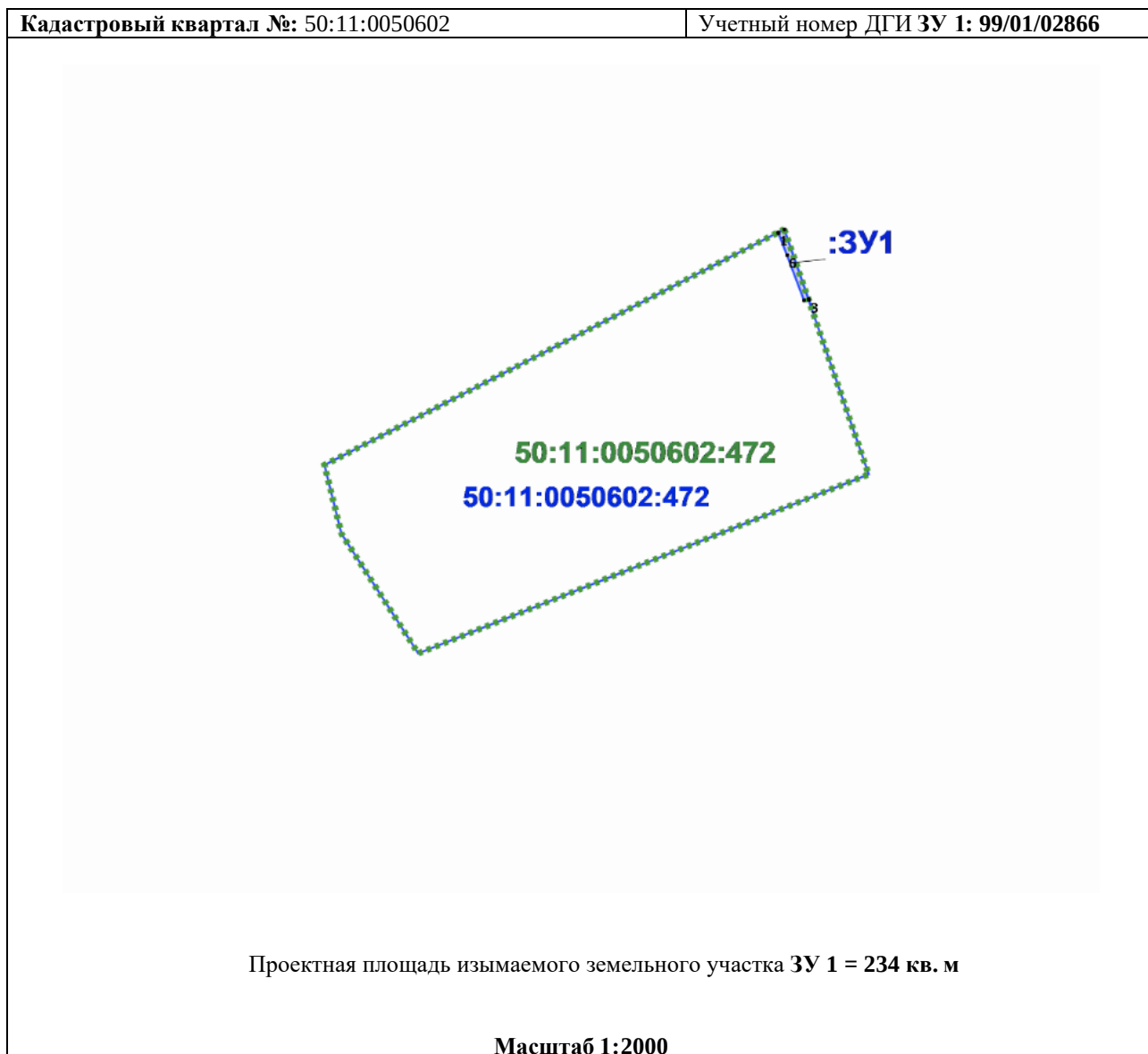
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, шоссе Новорижское,
километр 22-й, земельный участок 1/5



Приложение № 6

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

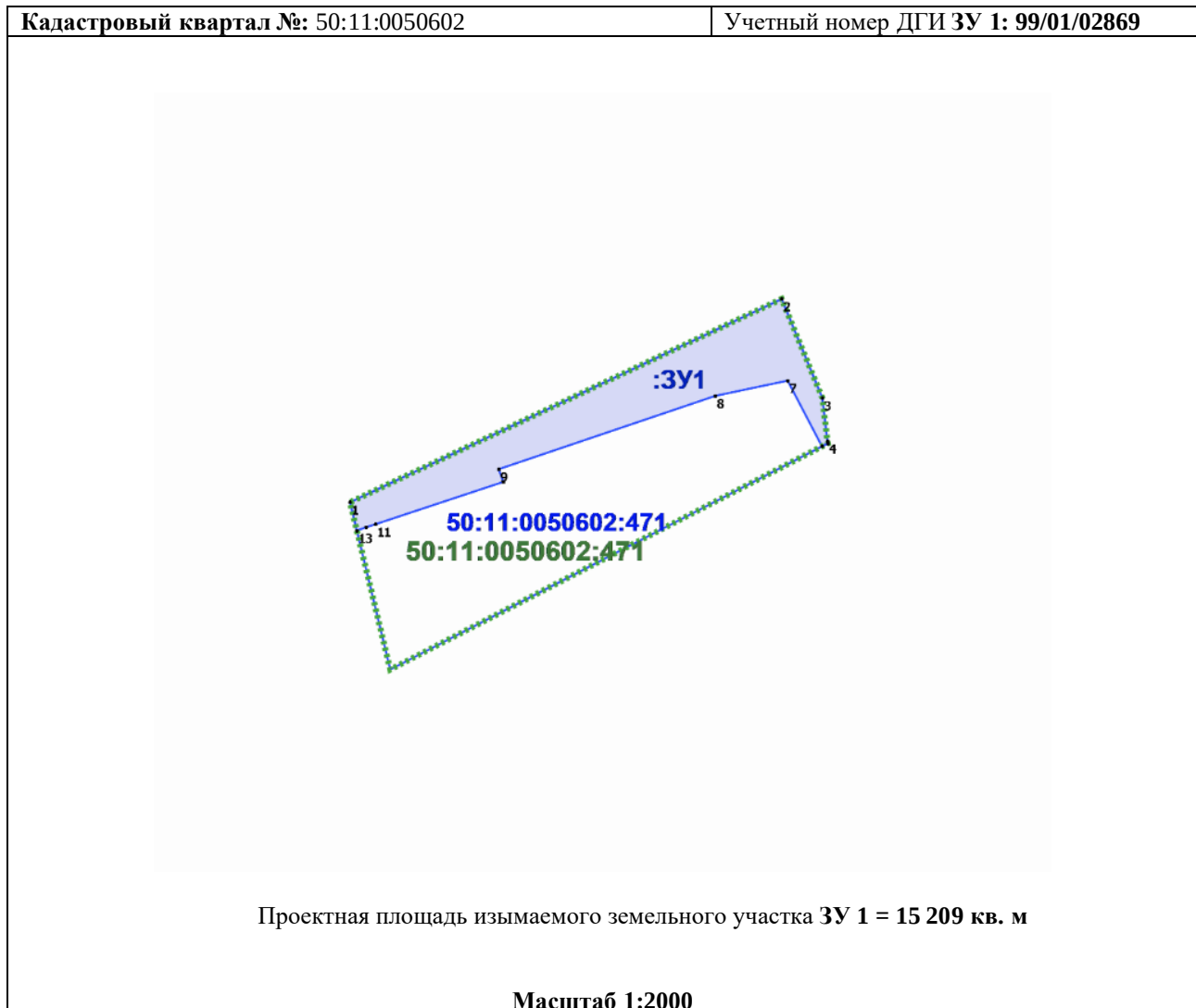
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское
участковое лесничество, квартал № 32, выделы 21-27, 31, 33



Приложение № 7

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, Красногорский муниципальный район, Истринское лесничество, Опалиховское
участковое лесничество, квартал № 32, выделы 21, 22, 23, 31, 33



Приложение № 8

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, г. о. Красногорск



Приложение № 9

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Московская область, г. о. Красногорск

